



COMUNE DI GIOVINAZZO

**Recupero del Convento degli Agostiniani  
da destinarsi a centro aggregativo e socio-culturale  
e riqualificazione delle aree annesse**

**CIG Z931EFB388**

**PROGETTO ESECUTIVO**

ELABORATI AMMINISTRATIVI



Il Professionista incaricato:  
arch. **LORENZO PIETROPAOLO**

via Michelangelo Signorile, 2/b - 70121 BARI  
uff +39.080.2475608  
p. iva 05809660722  
lorenzo.pietropaolo@archiworldpec.it

Elaborato:

**QUADRO ECONOMICO**

Il Responsabile Unico del Procedimento:  
ing. **CESARE TREMATORE**

Dirigente tecnico  
Direttore del Settore III - Comune di Giovinazzo (Bari)  
Piazza Vittorio Emanuele II, 64 – 70054 GIOVINAZZO  
cesare.trematore@pec.comune.giovinazzo.ba.it

Data:  
**SETTEMBRE 2017 \_ Agg. 1**

Tav. **E**

Computo Metrico

QUADRO ECONOMICO (art. 16 DPR 207/2010 ex art. 17 DPR 554/99)

CODICE	DESCRIZIONE		IMPORTO (Euro)	INC. LAV.%	INC. TOT.%
<b>LAVORI A CORPO</b>					
1	- DEMOLIZIONI	Euro	25 760,09	6,542	6,54
2	- INTERVENTI DI RESTAURO	Euro	50 071,50	12,715	12,72
3	- OPERE MURARIE	Euro	16 617,37	4,220	4,22
4	- PAVIMENTAZIONI E RIVESTIMENTI	Euro	97 160,42	24,673	24,67
5	- IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	Euro	163 737,44	41,580	41,58
6	- IMPIANTO DI ADDUZIONE IDRICA E SCARICO	Euro	4 254,30	1,080	1,08
7	- IMPIANTO ELETTRICO	Euro	15 479,93	3,931	3,93
8	- OPERE DA LATTONIERE	Euro	5 680,05	1,442	1,44
9	- ONERI PER LA SICUREZZA	Euro	15 030,65	3,817	3,82
<b>TOTALE DEI LAVORI A CORPO</b>			<b>Euro</b>	<b>393 791,75</b>	<b>100,000</b>
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI A CORPO			Euro	15 030,65	
<b>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI A CORPO</b>			<b>Euro</b>	<b>15 030,65</b>	
TOTALE DEL COMPUTO METRICO			Euro	393 791,75	
<b>TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM.</b>			<b>Euro</b>	<b>378 761,10</b>	
<b>TOTALE COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB./AUM. (SCS)</b>			<b>Euro</b>	<b>15 030,65</b>	
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)			Euro	393 791,75	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
- Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e misure		Euro	31 168,48		
- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione		Euro	4 022,14		
- Oneri previdenziali su prestazioni professionali (4%)		Euro	1 407,62		
- Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici		Euro	2 000,00		
- Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaborazioni		Euro	1 500,00		
- IVA su lavori (10%)		Euro	39 379,18		
- IVA su prestazioni, oneri previdenziali, accertamenti (22%)		Euro	8 381,61		
- Arredi e attrezzature		Euro	10 000,00		
- IVA su arredi e attrezzature (10%)		Euro	1 000,00		
- Imprevisti ed arrotondamenti		Euro	7 349,22		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			Euro	106 208,25	
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)			Euro	500 000,00	
SI ARROTONDA			Euro	500 000,00	

Bari, 20/09/2017

IL PROGETTISTA